

## Продам АЗС, Автомойку.

Семипалатинск, Казахстан

Продам действующий автозаправочный комплекс, расположенный вдоль большой проходимой дороги, а именно по адресу: ВКО, г. Семей, Ул. Спартака, уг. ул. Рыскулова.

Занимаемая территория 9, 2 соток (участок делимый), из которых 5 соток являются свободными для дальнейших целей эксплуатации (расширения автомойки).

Имеется бункер с 3-мя емкостями (25 куб.м, 10кв. м) для разных видов бензина и одна емкость (25 куб.м) для дизельного топлива, установленных с соблюдением всех норм и правил. Также имеется операторская и вулканизация в здании площадью 63 кв. м., навес над бензокалонками (90кв. м).

На территории комплекса находится автомойка на 2 поста (в дальнейшем можно расширить еще на 3 поста). Общая площадь 90кв. м. (централизованное отопление, канализация, горячая/холодная вода). Госакт, полный пакет документов, все постройки зарегистрированные. Нарботанная клиентура. Возможна продажа по отдельности (АЗС, автомойка).

К сведению: рядом имеется жилой массив, рынок, предприятия. Хороший Торг. Возможен обмен. Также возможен вариант продажи по отдельности (АЗС 100000\$, автомойка 80000\$). Срочно.

---

Цена: **150 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Dana Adilova**

**87789374667**